

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
ВЫБОРА УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

г. Москва

« 10 » 03 2010 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
	Свободы	49		3

в 18.30 около подъезда № 1 дома по адресу: г.Москва, ул. Свободы, д. 49, к. 3.Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. ГУ «ИС района Южное Тушино»

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **9562,5** (девять тысяч пятьсот шестьдесят две целых и пять десятая) кв. м, что составляет 100% голосов.

В голосовании приняли участие **119** (сто девятнадцать) собственника (-ов) жилых помещений, обладающих правом собственности на **2868** (три тысячи сто девяносто один) кв.м. площади помещений многоквартирного дома, муниципальная доля 27,36% что составляет **53,02** % голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение проекта договора управления.
6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания:

Председатель Общего собрания:

Косова М.Г., собственник жилого помещения (кв.) № 205.
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Макарова Е.К., собственник жилого помещения (кв.) № 237.
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания:

Косова М.Г. собственник жилого помещения (кв.) № 205 – председатель.
Макарова Е.К., собственник жилого помещения (кв.) № 237– секретарь.

2. Избрать членов счетной комиссии общего собрания в кол-ве 3 (трех) чел.:

№ п/п	ФИО либо наименование юридического лица, № квартиры или помещения	ЗА	Против	Воздержался
1.	Дроздовская Е.В.	100	---	---
2.	Михайлидис Л.А.	100	---	---
3.	Косова М.Г.	100	---	---

«ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - ---- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Принятое решение: Избрать членов счетной комиссии общего собрания:

1. Дроздовская Е.В.
2. Михайлидис Л.А.
3. Косова М.Г.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом:

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
Непосредственное управление собственниками помещений	---	---	---
Управление ТСЖ, ЖСК или иным специализированным потребительским кооперативом	---	---	---
Управление управляющей организацией	100 %	---	---

Принятое решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Выбор управляющей организации:

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	100%	---	---
	---	---	---
	---	---	---

Принятое решение: Выбрать управляющую организацию – ГУП ДЕЗ района Южное Тушино.

5. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.

«ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Принятое решение: утвердить проект договора управления многоквартирным домом.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	100%	---	---
Иное (указать кратко)	---	---	---

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В ГУ «ИС района Южное Тушино»	100%	---	---
Иное (указать кратко)	---	---	---

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Часова ИТ
(ФИО, телефон)

Иванов

Секретарь Общего собрания:

Маларов ЕК
(ФИО, телефон)

Маларов